

ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

МОСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЩЕРОССИЙСКОГО ПРОФСОЮЗА ОБРАЗОВАНИЯ

(МГО ОБЩЕРОССИЙСКОГО ПРОФСОЮЗА ОБРАЗОВАНИЯ)

ПРЕЗИДИУМ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 мая 2022 года

г. Москва

№ 32 - 3

О реализации права выкупа служебной площади педагогическими работниками образовательных организаций ДОНМ в соответствии с постановлениями Правительства Москвы (588-ПП и 711-ПП) с 2016 по март 2022 года

Президиум Московской городской организации Общероссийского Профсоюза образования отмечает, что в целях реализации положений Отраслевого соглашения между Департаментом образования и науки города Москвы (далее – ДОНМ) и МГО Общероссийского Профсоюза образования (далее МГО Профсоюза) продолжается работа по защите педагогических работников образовательных жилишных прав ДОНМ. Стороны в соответствии организаций с пунктом осуществляли Отраслевого оглашения меры участию ПО переоформлении и закреплении жилой площади, ранее предоставленной педагогическим работникам по договорам субаренды и найма помещения (жилого, служебного, коммерческого) в соответствии с постановлениями Правительства Москвы:

- от 21.09.2016г. № 588 «О порядке выкупа и найма жилых помещений, предоставленных из жилищного фонда города Москвы по отдельным видам договоров» (далее 588ПП);
- от 05.08.2008г. № 711-ПП «О порядке использования жилых помещений, находящихся в собственности города Москвы, предоставленных гражданам на условиях субаренды или в качестве служебных жилых помещений» (в редакции от 20.02.2018г.) (далее 711-ПП).

С 2016 года по март 2022 года педагогическими работниками подано в Департамент городского имущества города Москвы (далее – ДГИгМ) **480** заявлений о выкупе служебной жилой площади, из них по 158

заявлениям (2016-36; 2017 -100; 2018 -22) направлен запрос ДГИгМ в ДОНМ о предоставлении копий правоустанавливающих документов на служебную площадь.

Из **480** заявлений, поданных педагогическими работниками о выкупе служебной площади в ДГИгМ с 2016г. по март 2022г. рассмотрено положительно **376** заявлений и заключены договора купли-продажи:

2016	2017	2018	2019	2020	2021	03.2022
3	156	121	50	31	13	2

- 101 заявлению ДГИгМ отказано в выкупе служебной площади;
- 3 заявления находятся на рассмотрении в ДГИгМ (Приложение 1). Причина отказа ДГИгМ в выкупе служебной площади педагогическим работникам:
 - утрата сил предоставленных документов;
 - противоречивые сведения;
 - истечение срока оплаты;
 - прекращение трудовых отношений;
 - предоставлено после 1128-ПП;
- отсутствие правового акта.

Срок подачи заявления по выкупу служебной площади в соответствии с 588-ПП осуществляется до **31.12.2023**.

На основании вышеизложенного,

Президиум Московской городской организации Общероссийского Профсоюза образования ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- 1. Принять к сведению информацию главного специалиста сектора КООД аппарата МГО Профсоюза Мартыновой О.А. о реализации права выкупа служебной площади педагогическими работниками образовательных организаций ДОНМ в соответствии с постановлениями Правительства Москвы (588-ПП и 711-ПП) с 2016 по март 2022 года
- 2. Председателям территориальных организаций МГО Профсоюза рекомендовать:
- 2.1. провести сверку по выкупу служебной площади по списку на март 2022 года (Приложение 1);
- 2.2. обеспечить сохранность персональных данных педагогических работников;
- 2.3. принять к сведению и проинформировать педагогических работников, проживающих на служебной площади об основных ошибках при подаче документов на выкуп служебной площади (Приложение 2);
- 2.4. проинформировать педагогических работников о возможности подачи повторного заявления ДГИгМ, получившим ранее отказ в выкупе служебной площади;
- 3. Сектору КООД аппарата МГО Общероссийского Профсоюза образования (Мартынова О.А.):

- 3.1. направить информацию председателям ТОП о выкупе служебной площади педагогическими работниками на 01.01.2023года;
- 3.2 провести сверку по выкупу служебной площади совместно с ТОП в феврале 2023 года;

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя МГО Профсоюза Горбуна С.В, главного специалиста сектора КООД Мартынову О.А.

Председатель МГО Професоюза

М.А. Иванова.